

PROJEKTANT:		ZODP.PROJ.:	AUTORIZOVAL:	 Hranická 271, 75701 Valašské Meziříčí www.lzprojekt.cz lzprojekt@lzprojekt.cz IČO: 06765734 DIČ: CZ06765734 LZ - PROJEKT plus s.r.o.	
Ing. Leoš Zádrapa		Ing. Leoš Zádrapa	Ing. Leoš Zádrapa		
INVESTOR :	Město Valašské Meziříčí,				
ADRESA :	Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí				
REVITALIZACE A ZPŘÍSTUPNĚNÍ TERASY ZÁMECKÉHO PARKU				STUPEŇ	DPS
				DATUM	02/2019
				ZAKÁZKA	2019_02
D -	DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ				ČÍSLO VYTISKU
D1 -	STAVEBNÍ A INŽENÝRSKÉ OBJEKTY				
D1.1 -	SO 01 DEMOLICE - ODSTRANĚNÍ OBJEKTU NA PARC. Č. 151/2				
01	Technická zpráva				

1. Identifikační údaje objektu

Název stavby : **Revitalizace a zpřístupnění terasy zámeckého parku**
Místo stavby : Valašské Meziříčí
Investor : Město Valašské Meziříčí
 Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí

Základní TH ukazatele :

Zastavěná plocha32,0 m²
Obestavěný prostor170,8 m³

2. Základní popis objektu

2.1 Všeobecně

Stávající skladovací novodobý objekt Kulturního zařízení na parcele č. 151/2 bude zbourán. Předmětem dokumentace je pasportizace stávajícího objektu a dokumentace bouracích prací. Stavba není zakreslena v katastrální mapě, není uvedena v listu vlastnictví, byla zřejmě v minulosti postavena bez povolení a nebyla zkolaudována.

2.2 Zjištění stávajícího stavu, podklady

Stávající stav objektu byl posouzen na místě. Viditelné konstrukce byly zadokumentovány oměřením a vizuální prohlídkou. Skryté konstrukce nebyly zkoumány. Do konstrukcí nebyly prováděny sondy. Byla pořízena technická fotodokumentace. K objektu neexistuje původní projektová dokumentace.

2.3 Stručný popis objektu

Jedná se o zděný objekt se sedlovou střechou, půdorysných rozměrů 6,45 x 4,85 m, výška hřebene od terénu 5,30 m. Na stavbu je vydáno samostatné povolení k odstranění stavby.

Konstrukce stávajícího objektu je zděná z plných cihel, stropy jsou dřevěné. Zastřešení je tvořeno sedlovou střechou. Nosnou konstrukci střechy tvoří páry krokví uložené na pozednicích. Krytina je z keramických tašek.

3. Popis stávajícího stavu objektu – stavební část

3.1 Základy

Základy stavby jsou zřejmě provedeny jako pasy z prostého betonu. Rozměry a hloubky založení nebyly prověřovány.

3.2 Svislé nosné konstrukce

Nosné a obvodové stěny objektu jsou zhotoveny z plných cihel. Stěny jsou omítnuty, ale část omítek je poškozená. Převážná část stěn je zavlhlá do výšky 1m od podlahy vlivem porušených vodorovných izolací a dlouhodobě zatékající srážkovou vodou z okolního terénu.

3.3 Vodorovné nosné konstrukce

Zastropení je provedeno dřevěným trámovým stropem. Překlady nad otvory jsou zřejmě typové železobetonové. Strop nad suterénem je tvořen tramy a záklopem. Vodorovné ztužující věnce jsou v úrovni stopních konstrukcí.

3.4 Zastřešení objektu

Zastřešení objektu tvoří sedlová střecha se sklonem cca 40,0°. Konstrukce je tvořena dřevěnými krokviemi, uloženými na pozednicích. Střešní krytina je tvořena keramickými taškami.

Odvodnění střechy je tvořeno podokapními žlaby a svody po fasádě.

3.5 Izolace proti vodě a vlhkosti

Nebyly zjišťovány, ale vzhledem k patrným vlhkým mapám na stěnách lze usuzovat, že jsou v havarijním stavu.

3.6 Izolace tepelné

Tepelné izolace nebyly zjištěny.

3.7 Výplně otvorů

Stávající okna jdou dřevěná zdvojená.. Dveře a vrata jsou dřevěná.

3.8 Podlahy

V objektu jsou provedeny keramické dlažby na betonové mazanině nezjištěné tloušťky.

3.9 Úpravy povrchů

Stěny jsou omítnuty a obloženy keramickým obkladem do výšky cca 1850mm. Stav omítek a obkladů odpovídá celkovému stavu objektu.

3.10 Konstrukce klempířské

Střešní svody a žlaby a další fasádní klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu.

4. Bourání objektu

Objekt bude zbourán v rámci Revitalizace a zpřístupnění terasy zámeckého parku. Objekt bude bourán postupným rozebíráním.

- Demontáž střešní krytiny
- Rozebrání dřevěné konstrukce krovu
- Odstranění veškerých výplní otvorů v obvodovém zdivu
- Bourání stropní konstrukce
- Postupné rozebrání svislých nosných a obvodových stěn
- Vybourání podlahy nad terénem
- Vybourání betonových základových pasů
- Zásyp výkopu hutnitelnou zeminou

Některé části budou bourány ručně, ostatní s pomocí těžké techniky. Materiály vzniklé při bourání budou tříděny.

Ostatní stavební materiály z demolice budou roztríděny podle kategorií a budou likvidovány odborným uložením na skládku.

Nebezpečné odpady budou likvidovány v souladu s právními předpisy odbornými firmami. Množství likvidovaných odpadů budou evidována a doložena ke kolaudaci stavby.

Vypracoval : Petr Ševeček

Valašské Meziříčí , 02/2019